



**Comune di Romentino**

Via Chiodini, 1 - 28068 Romentino (NO)



**Finanziato dall'Unione europea**  
**NextGenerationEU**

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)

MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA

Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di Istruzione: dagli Asili nido alle Università (M4C1)

Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia

Finanziato dall'unione europea NextGenerationEU

RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA - ASILO NIDO COMUNALE "LE CICOGNE"

Via Sant'Ambrogio, 3 - 28068 Romentino (NO)

CUP: **F88I22000470006**

R.U.P.: **Arch. Elena Riggio**

**PROGETTO ESECUTIVO**  
**REALIZZAZIONE CAPPOTTO E**  
**SOSTITUZIONE PARETI DIVISORIE INTERNE ALLO STABILE**

Elaborato:

**SCHEMA DI CONTRATTO**

Elaborato N°:

**12.DTE.SC.01.0**

Scala:

Data:

**Marzo 2023**

Responsabile del Procedimento:

Progettista:

**Ing. Roberto Pernechele**



**STUDIO TECNICO INGEGNERI ASSOCIATI**

**PALMA & PERNECHELE**

Via Bonomelli 3 - 28100 NOVARA

Impresa:

**Revisioni**

N°	Data	Redatto	Approvato	DESCRIZIONE
0	Marzo 2023	PR	PR	EMISSIONE
1				
2				

File:

COMUNE DI ROMENTINO  
Provincia di Novara

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 COMPONENTE 1 -  
INVESTIMENTO 1.1.: RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA ASILO NIDO  
COMUNALE "LE CICOGNE"

CUP: F88I2200047000634 - CIG: \_\_\_\_\_

\* \* \* \* \*

L'anno DUEMILAVENTITRE, il giorno ..... del mese di ....., negli uffici del Comune di  
Romentino,

I Signori:

1) Arch. Elena Riggio, nata a ..... (...) il..... – C.F..... – Responsabile Unico del Procedimento,  
all'uopo incaricato con .....n. del ..... che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome e  
per conto e nell'interesse del Comune di Romentino avente sede in Romentino (NO) via Chiodini, 1,- C.F.  
00225920032, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Comune";

2) Sig. ....nato a ..... (...) il....., residente in .....(....) via .....n. ....,  
C.F. .... in qualità di ..... dell'impresa .....con sede in .....(....),  
via .....codice fiscale .....e partita IVA ....., di seguito nel  
presente atto denominato semplicemente "Appaltatore";

Detti compartimento stipulano, in forma di scrittura privata autenticata, il presente atto

**PREMESSO**

- Che l'intervento in oggetto rientra nel programma Next Generation UE Missione 4 - Componente 1 -  
investimento 1.1. (M4C1-1.1) del PNRR e che risulta finanziato con Decreto Direttoriale del Ministero  
dell'Istruzione n. 57 dell'8 settembre 2022 (approvazione delle graduatorie) e con Decreto Direttoriale del  
Ministero dell'Istruzione n.74 del 26 ottobre 2022 (scioglimento delle riserve, rimodulazione e rettifica di  
alcuni importi per il raggiungimento dei *target* e *milestone* nell'ambito dell'Investimento 1.1 del PNRR:  
Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia);
- Che con Deliberazione della Giunta Comunale n. .... del ..... È stato approvato il progetto  
esecutivo per la realizzazione dell'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA  
IN SICUREZZA ASILO NIDO COMUNALE "LE CICOGNE" CUP: F88I2200047000634" per un importo dei  
lavori da appaltare di euro **218.703,06**, di cui euro **216.728,69** per lavori oggetto dell'offerta di ribasso ed  
euro **1.974,37** per oneri per la sicurezza già predeterminati dalla stazione appaltante e non soggetti a  
ribasso;
- che i lavori sono stati aggiudicati all'impresa ..... con sede in .....(....) in via ..... per il  
prezzo complessivo di € .....= oltre I.V.A., in seguito all'offerta presentata attraverso la piattaforma  
telematica gara ID ..... - prot. .... del ..... (assegnato dal sistema) come da  
determinazione dell'Area Tecnica n. .... del .....

## **TUTTO CIO' PREMESSO**

I sunnominati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante del presente contratto e stipulano quanto segue:

### **Articolo 1 - Oggetto del contratto**

- 1) Il Comune affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori citati in premessa. L'Appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto.

### **Articolo 2. Capitolato speciale e norme regolatrici del contratto.**

- 1) L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'Appalto, integrante il progetto, nonché dalle previsioni delle tavole grafiche progettuali, dell'Elenco Prezzi Unitari, del Piano Sostitutivo di Sicurezza e del Crono-programma, previsto dall'art. 40 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., che l'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare e che fanno parte integrante del contratto.

### **Articolo 3. Ammontare del contratto.**

- 1) L'importo contrattuale ammonta a € ..... (diconsi Euro ...../.....) al netto dell'I.V.A., tenuto conto dell'offerta presentata e salva la liquidazione finale.
- 2) Il contratto è stipulato "a corpo" ai sensi dell'articolo 3, c.1, lettera dddd) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- 3) Il prezzo a corpo, con l'applicazione del ribasso offerto dall'appaltatore in sede di gara, costituisce prezzo contrattuale.

### **Articolo 4. Variazioni al progetto e al corrispettivo.**

- 1) Qualora il Comune per il tramite della Direzione dei Lavori, richiedesse e ordinasse modifiche o varianti in corso d'opera, fermo restando il rispetto delle condizioni e della disciplina di cui all'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., le stesse verranno liquidate a misura, salvo che se ne sia convenuto preventivamente il prezzo a corpo, mediante il concordamento di nuovi prezzi ai sensi delle vigenti disposizioni.

**Articolo 5. Invariabilità del corrispettivo.**

- 1) Trova applicazione, ove ne ricorrano le condizioni, le disposizioni del Codice dei Contratti o di speciali disposizioni normative intervenute in merito alla revisione prezzi.
- 2) Le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, sono valutate dalla stazione appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili di cui all'art. 29 comma 2, secondo periodo del decreto-legge n. 4 del 27/01/2022. In tal caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza, nel limite delle risorse di cui al comma 7 della norma sopra richiamata.

**Articolo 6. Pagamenti in acconto.**

- 1) E' dovuta anticipazione, pari al 20 per cento del valore del contratto, innalzabile fino al 30% ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.L. 77/2021, da corrispondere all'Appaltatore secondo le modalità previste all'art. 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., la cui erogazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria a norma dello stesso articolo.
- 2) All'Appaltatore verranno corrisposti i pagamenti in acconto al maturare degli Stati di Avanzamento così come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto, nei tempi previsti della normativa vigente e nel periodo di efficacia del contratto.

**Articolo 7. Pagamenti a saldo.**

- 1) Il pagamento dell'ultima rata di acconto, qualunque sia l'ammontare, verrà effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e la redazione del conto finale, nonché al ricevimento della relazione di genere e di dichiarazione relativa all'assolvimento delle norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità.
- 2) ) Il pagamento dell'ultima rata di acconto e del saldo non costituiscono presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile.

**Articolo 8. Persone che possono riscuotere.**

- 1) Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 del D.M.LL.PP. n. 145/2000 la persona autorizzata a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o saldo, anche per effetto di eventuali cessioni di credito preventivamente riconosciute dal Comune è:
  - ..... nato a ..... (.....) il ..... C.F. ....
- 2) I pagamenti saranno effettuati presso ..... IBAN .....

**Articolo 9. Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori, ammontare delle penali.**

- 1) I lavori avranno inizio entro ..... giorni dalla data di consegna riportata nel verbale redatto in contraddittorio.
- 2) Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni ..... ( ..... ) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
- 3) Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori viene applicata una penale dell'1 ‰ (UNO per MILLE) dell'importo di contratto per ciascun giorno di ritardo.
- 4) La penale, nella stessa misura di cui al comma 3) e con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione e nel rispetto delle soglie temporali intermedie fissate nell'apposito programma dei lavori.
- 5) Trova applicazione l'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. in merito a "Modifica dei contratti durante il periodo di efficacia".

#### **Articolo 10. Condotta dei lavori.**

- 1) l'Appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere e ha l'obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.  
La direzione del cantiere è assunta dal direttore tecnico dell'Appaltatore o da altro tecnico, abilitato in rapporto alle caratteristiche delle opere da eseguire.  
L'Appaltatore, tramite il direttore di cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere.
- 2) A tal fine l'appaltatore designa quale direttore di cantiere il Sig ..... – Tel:..... - Cell: ..... , il quale deve essere sempre reperibile durante la durata del cantiere in oggetto di cui all'art. 9 (prefestivi e festivi compresi) e si impegna a rispondere immediatamente al telefono o alle mail ricevute dalla Stazione Appaltante / D.L. / C.S.E e comunque a richiamare non oltre i 60 minuti; in caso contrario, verrà applicata una sanzione pari ad € 100,00 per ogni mancata risposta;
- 3) L'Appaltatore dovrà garantire la presenza continua in cantiere del Direttore Tecnico di cantiere, di gradimento della D.L. Il Direttore Tecnico di cantiere curerà personalmente che l'esecuzione dei lavori risulti conforme alle prescrizioni del presente contratto e a ogni ordine della D.L..
- 4) La Stazione Appaltante ha il diritto di esigere il cambiamento anche reiterato del direttore di cantiere e del personale dell'Appaltatore qualora ricorrano giustificati motivi.
- 5) L'Appaltatore è in ogni caso responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti.

#### **Articolo 11. Regolare esecuzione e collaudo, gratuita manutenzione.**

- 1) Il certificato di collaudo o, quando previsto per Legge, il Certificato di Regolare Esecuzione, deve essere emesso nei termini previsti dalla Legge, a decorrere dall'ultimazione dei lavori, debitamente accertata con apposito verbale, al fine di attestare l'effettiva regolare esecuzione dei lavori.

- 2) L'accertamento della regolare esecuzione e l'accettazione dei lavori di cui al presente contratto avvengono con approvazione del predetto certificato che ha carattere provvisorio.
- 3) Il predetto certificato assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e deve essere approvato dal Comune; il silenzio del Comune protrattosi per due mesi oltre predetto termine di due anni equivale ad approvazione.
- 4) Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal Comune prima che il certificato di collaudo, assuma carattere definitivo.
- 5) L'appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione, esplicita o tacita, degli atti di collaudo; resta nella facoltà del Comune richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

### **Articolo 12. Risoluzione del contratto.**

- 1) Il Comune ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice posta elettronica certificata (PEC) con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:
  - a) frode nell'esecuzione dei lavori;
  - b) inadempimento alle disposizioni della Direzione Lavori, anche riguardo ai tempi di esecuzione;
  - c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
  - d) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
  - e) sospensione dei lavori da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
  - f) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;
  - g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
  - h) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;
  - i) proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai sensi dell'articolo 92, comma 1, lettera e), del decreto legislativo 81/2008 e smi;
  - j) perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento, l'irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione.
- 2) Si rimanda all'applicazione dell'art. 108 del DLgs 50/2016 e smi, in merito alla risoluzione del contratto.
- 3) L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni.

### **Articolo 13. Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva.**

- 1) A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Appaltatore ha prestato apposita garanzia – “garanzia definitiva” - mediante polizza fidejussoria N. .... rilasciata da ..... AG ..... – .....di per l'importo di €. .... pari al .....% dell'importo contrattuale così come previsto dall'art. 103 comma 1 del D.Lgs.

50/2016 a cui è stata applicata la riduzione del 50% come previsto dall'art. 93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e l'ulteriore riduzione del 20% per il possesso della certificazione UNI/ISO 14001.

- 2) La garanzia deve essere integrata ogni volta che il Comune abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.
- 3) La garanzia cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione.

#### **Articolo 14. Responsabilità verso terzi e assicurazione.**

- 1) L'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che l'Impresa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando il Comune da ogni responsabilità al riguardo.
- 2) L'appaltatore ha stipulato a tale scopo un'assicurazione di responsabilità civile per danni di cui al comma 1, nell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del certificato di collaudo o di regolare esecuzione, con polizza numero ..... in data .....rilasciata dalla società ..... Assicurazioni ag. .... - ..... subagenzia ..... per un massimale di Euro 300.000,00 per danni a all'opera ed alle opere preesistenti ed Euro 700.000,00 per responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

#### **Articolo 15. Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.**

- 1) L'appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.
- 2) L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'articolo 105, comma 9, del Dlgs 50/2016.
- 3) L'appaltatore è obbligato, ove tenuto, all'applicazione dell'articolo 17 della Legge 13/03/1999 n. 68 e s.m.i.
- 4) Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo il Comune effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

#### **Articolo 16. Adempimenti in materia antimafia.**

- 1) Ai sensi del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, essendo l'importo dei lavori superiore alla soglia di € 150.000, è dovuto l'adempimento in materia di lotta all'infiltrazione mafiosa.
- 2) In sostituzione della certificazione Antimafia, l'Appaltatore risulta iscritto nella White List della Prefettura di .....dal .....con scadenza .....nelle sezioni III – V – VII.

#### **Articolo 17. Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere.**

- 1) L'appaltatore, ha depositato presso il Comune:
  - un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, quale piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento.
- 2) Il piano di sicurezza e di coordinamento (facente parte del progetto) e il piano operativo di sicurezza di cui alla precedente lettera a) formano parte integrante del presente contratto d'appalto, ancorché non allegati ed in atti depositati.
- 3) L'appaltatore deve fornire tempestivamente al Direttore dei Lavori – ..... - tel..... - cell. ...., gli aggiornamenti alla documentazione di cui al comma 1, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.
- 4) Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

#### **Articolo 18. Subappalto**

- 1) Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.
- 2) Il subappalto deve essere preventivamente autorizzato dal Comune e in materia si applica l'articolo 105 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..
- 3) Il Comune non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori.

#### **Articolo 19. Obblighi dell'appaltatore/subappaltatore/subcontraente relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.**

- 1) L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. come da dichiarazione in data ..... in atti depositata;
- 2) Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti di incasso o pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010 e s.m.i..
- 3) Trattandosi di opere assoggettate alla normativa del PNRR, tutti gli strumenti di incasso o pagamento devono contenere l'indicazione del CUP e del CIG riferiti al progetto.
- 4) L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione al Comune ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della Provincia di Novara della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

#### **Articolo 20 - Obblighi previsti per gli appalti finanziati con PNRR e/o PNC e relative penali. Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC**

- 1) *Eventuale, nell'ipotesi in cui L'appaltatore si trovi nella condizione di cui al comma 3 dell'art. 47 del d.l. 77/2021 conv. con mod. in legge 108/2021.* Ai sensi dell'art. 47 comma 3, del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. n. 108/2021, L'appaltatore è tenuto a consegnare al Comune una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione



allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. La suddetta relazione dovrà essere tramessa, altresì, alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

La relazione di cui sopra, corredata dall'attestazione dell'avvenuta trasmissione della stessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, dovrà essere consegnata al Comune, **entro 6 mesi dalla conclusione** del contratto.

La violazione del succitato obbligo determina, ai sensi dell'art. 47, comma 6, del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. n. 108/2021, l'impossibilità di partecipare per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti gli investimenti pubblici nonché l'applicazione della penale pari a **0.6 per mille dell'ammontare del contratto per ogni giorno di ritardo** fino ad avvenuto adempimento e comunque per un importo complessivo non superiore al 20% del valore del contratto.

- 2) Ai sensi dell'art. 47 comma 3bis, del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. n. 108/2021, l'appaltatore è tenuto a consegnare al Comune una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge n. 68/1999 e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte.

La relazione dovrà essere trasmessa anche alle rappresentanze sindacali aziendali.

La documentazione di cui sopra, corredata dall'attestazione dell'avvenuta trasmissione della relazione alle rappresentanze sindacali aziendali, dovrà essere consegnata al Comune, **entro 6 mesi dalla conclusione del contratto**.

La violazione di tale obbligo comporta l'applicazione, ai sensi dell'art. 47, comma 6, del DL 77/2021, convertito con modificazioni in L. 108/2021, di una penale pari a **0,6 per mille dell'ammontare del contratto per ogni giorno di ritardo** fino ad avvenuto adempimento e comunque per un importo complessivo non superiore al 20% del valore del contratto.

- 3) L'appaltatore ha l'obbligo, qualora ne ricorrano i presupposti come indicati negli atti di gara, di assicurare una quota pari ad almeno il 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, destinata sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile, come previsto dall'art. 47, comma 4 del D.L. 77/2021, convertito con modifiche in L. 108/2021 e come meglio disciplinato dalle Linee Guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC, come da Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento per le Pari Opportunità, pubblicato in data 30/12/2021. In caso di violazione del suddetto obbligo, verranno applicate le penali di cui al relativo articolo. A tal fine dovrà produrre, entro 15 giorni dalla fine dei lavori apposita dichiarazione contenente le informazioni relative alle eventuali assunzioni effettuate durante il periodo di vigenza del contratto stesso con indicazione del numero di persone assunte e relativa indicazione di età e genere.

La violazione di tale obbligo comporta l'applicazione, ai sensi dell'art. 47, comma 6, del DL 77/2021, convertito con modificazioni in L. 108/2021, di una penale pari allo **0,6 per mille dell'ammontare del contratto per ogni giorno di ritardo** fino ad avvenuto adempimento e comunque per un importo complessivo non superiore al 20% del valore del contratto.

- 4) L'applicazione delle penali avverrà prima dell'erogazione della rata di saldo.

- 5) L'Appaltatore, nello svolgimento delle prestazioni e delle attività oggetto del presente appalto è tenuto al rispetto e all'attuazione dei principi e degli obblighi specifici del PNRR, quali il principio di non arrecare danno significativo all'Ambiente ("Do Not Significant Harm" – DNSH) ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico.

#### **Articolo 21. Controversie.**

- 1) E' escluso il ricorso all'arbitrato.

#### **Articolo 22. Spese di contratto e trattamento fiscale.**

- 1) Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore.
- 2) Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello di emissione del certificato di collaudo provvisorio.
- 3) Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.
- 4) L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

#### **Art. 23 – Adempimenti e dichiarazioni in materia di conflitto di interessi, trasparenza, anticorruzione**

- 1) L'Appaltatore, con sottoscrizione del presente contratto, attesta, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n.165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche Amministrazioni nei confronti del medesimo aggiudicatario, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.
- 2) Il Responsabile ..... del Comune di ....., il quale interviene in quest'atto in rappresentanza del Comune, e il legale rappresentante dell'Appaltatore dichiarano, sotto la propria diretta responsabilità, che non sono intercorsi tra di loro, nell'ultimo biennio, rapporti contrattuali a titolo privato, né che il suddetto funzionario ha ricevuto altre utilità di qualsivoglia genere dal contraente, fatti salvi gli usi nei termini del codice di comportamento (approvato con delibera di Giunta comunale n. 155 del 10/12/2013) ovvero conclusi ai sensi dell'articolo 1342 del codice civile.
- 3) L'Appaltatore si obbliga, altresì, nell'esecuzione dell'appalto, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con il D.P.R. n. 62/2013 e del codice di comportamento del Comune di Romentino. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per il Committente la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.
- 4) Il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con il D.P.R. n.62/2013 nonché il codice di comportamento del Comune di Romentino sono parte integrante del presente contratto in quanto richiamati anche se non materialmente allegati, gli stessi sono liberamente consultabili sul sito istituzionale del Committente alla sezione Amministrazione trasparente / Personale / Codice di comportamento del personale (link. <https://www.comune.romentino.no.it/it->

it/amministrazione/amministrazione-trasparente/disposizioni-general/atti-general/codice-disciplinare-e-codice-di-condotta#108732).

**ART. 24 – Trattamento dei dati personali**

- 1) L'affidatario e i propri dipendenti hanno l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso e comunque a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente appalto. L'affidatario è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti consulenti e risorse degli obblighi di segretezza suddetti. In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, il Comune ha la facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto di appalto fermo restando il risarcimento dei danni che dovessero derivare al Comune. La ditta affidataria ed i propri dipendenti, infine, sono tenuti al rigoroso rispetto del D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e successive modifiche e integrazioni e del GDPR.
- 2) L'appaltatore è responsabile del trattamento dei dati e si impegna a nominare i soggetti incaricati del trattamento stesso.

\* \* \* \* \*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

f.to con modalità digitale Arch. ....

L'APPALTATORE

f.to con modalità digitale Sig. ....